

TOTAL TRANSFORMATION MED TIDSPRES

JÖNSSON A/S HAR STÅET FOR BYGGELEDELSEN I ARBEJDET MED AT TOTALRENOVERE EN AF B&WS TIDLIGERE STØBERIHALLER OG OMDANNE DEN TIL NETTOBUTIK OG UNGDOMSBOLIGER. .

Teglholmen i København er under total transformation. Området, der tidligere husede tung industri, bliver i disse år omdannet til moderne byområde med funktionelle boliger.

En af skibsværftet B&Ws tidligere støberihaller rummer i dag 225 moderne ungdomsboliger og en større dagligvarebutik, og det arbejde har Jönsson a/s været grundigt involveret i.

Indledningsvis blev al den rå industri skrabet af bygningen, så kun de bærende konstruktioner og råhuset stod tilbage. Jönsson stod i egenproduktion for kloakarbejdet og indsatte et helt nyt dæk i stueetagen, der tidligere var mere end syv meter i højden.

TRICKET ER TIDSPLANEN

Det store apteringsarbejde blev takket være Jönssons erfaring med skarp styring af komplekse byggeprocesser gennemført på blot ti måneder.

- Vejen til succes er at få alle underleverandører til at løbe i samme retning. Informationerne skal være overskuelige og nå helt ud til sidste mand i kæden, siger direktør Thomas Normann.

Kernen i den opgave er klar kommunikation, og det er et af Jönssons vartegn. I Støberiet kom det i spil ved, at de knap 10.000 kvadratmeter blev inddelt i ti zoner med hver sin farvekode, som afspejlede tidsplanen. Hver enkelt af de 225 lejligheder var udstyret med en planche, så kravene til enhver tid var tydelige for alle involverede og det sikrede en gnidningsfri proces.

Boligerne og Nettobutikken blev taget i brug i 2015.

Totalentreprise

Jönsson Entreprise a/s

Bygherre

Teglholm Park P/S

Arkitekt

DesignGroup Architects A/S

Ingeniør

Hansen, Carlsen & Frølund A/S

Størrelse

9.581 m2 boliger og Nettobutik

Udførelsesperiode

2014 - 2015

Entreprisenum

91,5 millioner kroner

Få mere information

Thomas Normann
Adm. Direktør
tn@jonsson.dk
+45 2616 3951

Jönsson a/s
Nærum Hovedgade 2
2850 Nærum

Se flere byggesager på
www.jonsson.dk